



---

**Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 30. marts 2022 kl. 19.00  
i Sognegården**

Der var 10 fremmødte medlemmer inklusiv 5 bestyrelsesmedlemmer. Derudover deltog Marianne Skog som regnskabsfører og referent.

### **Dagsorden**

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
5. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

### **Referat**

#### **1. Valg af dirigent**

Formand Ivan Flændsdal bød velkommen til de fremmødte. Lone Oleander modtog valget som dirigent.

Lone takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt med 14 dages varsel i Haslev Posten og på hjemmesiden.

#### **2. Bestyrelsens beretning**

Bestyrelsens beretning for året 2021 blev fremlagt af formanden.

2021 var igen et år der stod i Coronas tegn. Det kunne ses på, at vores generalforsamling blev flyttet fra marts til juni måned. Det ser dog ud til nu, at vi ikke længere skal underlægges alle mulige og umulige restriktioner. Og så ikke et ord mere om Corona!

Derudover stod hele 2021 og en lille del af 2022 i ombygningens tegn og det har været en spændende proces at være en del af.

### **Byggeri**

Et vandværk som vores, har jo en alder, hvor der kan dukke overraskelser op. Det var vi forberedt på og har derfor afsat 280.000 kr. i budgettet til uforudsete udgifter.

Af uforudsete udgifter kan nævnes:

- Placering af vandledning på vandværksgrunden var ikke korrekt i forhold til tegninger. Nordstrengen lå 10 m længere mod vest
- Der blev fundet et ukendt stort betonfundament under jorden, som sikkert stammer fra en gammel vindmøllepumpe.



# Terslev Vandværk a.m.b.a.

CVR nr. 35 42 84 29

E-mail: [formand@terslev-vand.dk](mailto:formand@terslev-vand.dk)

Formand Ivan Flændsdal  
Tøpkildevej 51, Terslev  
4690 Haslev  
Tlf. 24 97 05 34

- Kommunens kloak tegninger var ikke helt korrekte, så vi måtte udrede kloaksystemet på grunden ved hjælp af kamera
- Da vi skulle indkøbe de nye tanke, var vores server stået af og vi måtte derfor investere i en ny computer
- Tilslutningen af toilettet blev lidt dyrere end vi havde regnet med.

Vi har stort set holdt vores byggeprojekt – dog med en lille overskridelse.

I skrivende stund får vi stadig vand fra Haslev, idet vi har en lille overskridelse af KIM22 på afgang vandværk. Grænseværdien er 200, og den var faldet fra 3000 til 220, men steg så igen til 450. Det er muligvis fordi prøven bliver taget fra et "dødt rør", hvor der ikke er gennemløb, idet vi ikke selv kan udpumpe til brugerne. De næste prøver bliver derfor taget et andet sted.

Der blev spurgt til udgiften på vand fra Haslev, men her har vi en specialaftale med Faxe Forsyning om levering af vand, så brugerne vil ikke mærke noget til det.

## Formandsposten

Formanden fortalte, at dette er hans 9. beretning siden 2013, hvor han tiltrådte som formand for Terslev vandværk.

Dengang var vandværket et I/S selskab og en af de første opgaver han påtog sig, var at omdanne vandværket fra et I/S til et a.m.b.a. Tiden var efterhånden løbet fra I/S selskaber, når vi taler om forbrugerejet selskaber.

Formanden har siddet 12 år i bestyrelsen og er på valg nu. Han tager 1 år mere i bestyrelsen og træder derefter ud. Dette er derfor den sidste beretning fra Ivan som formand for Terslev vandværk a.m.b.a.

Her er derfor en lille opsummering af de moderniseringer vandværket har undergået i de 12 år:

- Forbindelse til Haslev vandværk (via trykforøgestationen)
- Nye filtre med låg på
- Fra I/S til a.m.b.a.
- Fuld Automatisering af indvindings- og skylleprocessen
- Permanent elforsyning til trykforøgestationen
- Video overvågning
- Renovering af den udvendige Boring fra tørbrønd til overjordisk
- Nye elektroniske målere på indvinding og skylning
- Og her til sidst nye tanke.

Der er dog allerede opgaver til den næste formand/bestyrelse, nemlig etablering af en ny boring til erstatning for den indvendige boring, som vi ikke ved hvornår står af.

## Boring

Den gamle indvendige boring er lavet af støbejern og er fra 1906. Den er renoveret i 1960'erne, men man renoverer ikke støbejernsboringer mere. Planen er derfor på sigt at få en ny boring ved siden af EON. En sådan boring koster 1.000.000 kr.



# Terslev Vandværk a.m.b.a.

CVR nr. 35 42 84 29

E-mail: [formand@terslev-vand.dk](mailto:formand@terslev-vand.dk)

Formand Ivan Flændsdal  
Tøpkildevej 51, Terslev  
4690 Haslev  
Tlf. 24 97 05 34

---

Dette afstedkom en snak om boringsnære områder og om det ikke er billigere at aftage vand fra Faxe Forsyning i stedet for at bekoste en ny boring til 1.000.000 kr. Her svarede formanden, at det bestemt godt kan betale sig at have sin egen boring med renere vand.

## **Rørledninger og stophane ved Årløsevej**

Der var lidt snak omkring rørledninger, der ikke er aftegnet på kortet – hverken i vandværket eller hos Faxe Kommune.

Peter Hansen har kigget i brønden og der er en stophane øverst oppe. Dvs. vi har 2 forbindelser til Faxe Forsyning – uden at vide det.

Vi betaler strøm på den ene (den ved EON / stoppestedet) for at øge trykket op ad bakken, men hvis vi kan tilslutte oppe ved Årløsevej/Ternesøvej, så behøver vi ingen strøm. Bestyrelsen følger op på det.

## **Materiale**

Det blev igen bemærket, at der er brugt trævægge indvendig i vandværket.

Til det kan bestyrelsen berolige, at væggene sidder tilpas højt oppe samt at vandtankene er et lukket system, så der kan ikke overføres noget fra omgivelserne.

## **3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse**

Regnskabsfører gennemgik kort regnskabet og bemærkede, at der er foretaget oprydning i kontiene, så gamle fejl op til 10 år tilbage rettet til.

## **Tilslutningsafgift**

Der blev spurgt til tilslutningsafgiften, om denne er dækkende for de udgifter vi har. Beløbet har været det samme i mange år og vi har kun haft en enkelt tilslutning siden 2006 og det er i 2021. Der foreligger ikke pt. nogen lokalplan for yderligere udstykning af byggegrunde, da der stadig er 9-10 ledige byggegrunde på Tøpkildevej, som allerede er tilsluttet.

Bestyrelsen er opmærksom på det og tager det op på et tidspunkt, når der sker en gennemgang af takstbladet.

***Uden yderligere kommentarer fra generalforsamlingen, blev det reviderede regnskab for 2021 godkendt.***

## **4. Behandling af indkomne forslag**

Der var ingen indkomne forslag.

## **5. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse**

Regnskabsføreren bemærkede, at der allerede i 1. kvartal 2022 er betalt regninger for over 170.000 kr. Derudover vil de generelt stigende priser, specielt energipriserne afstedkomme et budgetteret underskud på omkring 270.000 kr.

Der forventes en større udpumpning grundet byggeri på Tøpkildevej, men der er også et lån, der



# Terslev Vandværk a.m.b.a.

CVR nr. 35 42 84 29

E-mail: [formand@terslev-vand.dk](mailto:formand@terslev-vand.dk)

Formand Ivan Flændsdal  
Tøpkildevej 51, Terslev  
4690 Haslev  
Tlf. 24 97 05 34

skal betales. Det kan lige nøjagtigt løbe rundt med likvide midler i 2022, men i 2023 skal der kigges på takstbladet.

Peter Hansen bemærkede, at det nye byggeri fra starten kun skulle koste 660.000 kr. og nu er det løbet op i 1.800.000 kr.

Til det svarede dirigenten, at beslutningen for hjemtagelse af lån på 1.700.000 kr. og igangsætning af byggeri er besluttet med et flertal på en tidligere generalforsamling, så det emne er uddebatteret.

***Uden yderligere bemærkninger blev budgettet for 2022 godkendt.***

## **6. Valg af medlemmer og 2 suppleanter til bestyrelsen**

Ane Marie Kaagaard og Lone Poulsen modtager ikke genvalg.

Ivan Flændsdal modtager genvalg for et år.

Steen Dyrheden træder ind som nyt bestyrelsesmedlem og med det reduceres bestyrelsen igen til 5 medlemmer.

Jette Larsen modtog valget som den eneste suppleant, da der ikke er flere, der ønsker at stille op.

***Bestyrelsens sammensætning er herefter Ivan Flændsdal, Martin Oleander, Peer Lang Pedersen, Bent Knakkegaard og Steen Dyrheden.***

## **7. Valg af 2 revisorer**

Lone Oleander modtager genvalg og Ane Marie Kaagaard modtager valget som revisor.

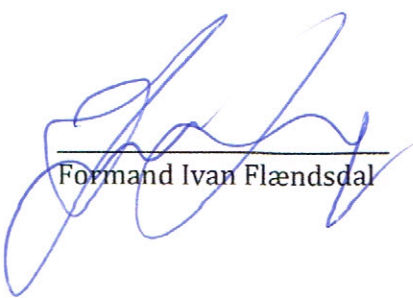
Jette Larsen meldte sig som revisorsuppleant.

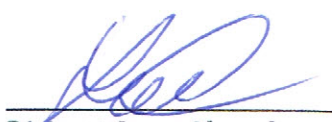
## **8. Eventuelt**

Der ligger en trailer med bunden i vejret på grunden. Den sørger bestyrelsen for at fjerne.

Der er fremvisning af vandværket til sommer.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden. Generalforsamlingen sluttede kl. 20.10, hvorefter bestyrelsen serverede en let anretning.

  
Formand Ivan Flændsdal

  
Dirigent Lone Oleander