

Bestyrelsens årsberetning til generalforsamlingen onsdag 22. marts 2017

2016 var et stille år på Terslev Vandværk.

Drift

Vores største udfordring var et nedbrud i maj, hvor en sensor faldt af og styringen derfor troede, at filtrene skulle skylles. Resultatet var, at vi løb tør for vand i godt og vel 1 time, indtil vores venner fra Faxe Forsyning fik gang i ring forbindelsen. Vi måtte således "nøjes" med vand fra Haslev vandværk.

Nye tiltag

Vi har fået sat lyddæmper på luft indsugningen, og det er ikke mindst vores naboer i Nysøgård meget glade for.

Omkring årsskiftet fik vi udskiftet alle målere, som vi lejer hos Faxe Forsyning. Dette betyder, at der ikke er ekstra omkostninger forbundet med målerekiftet. Årsagen til, at Faxe Forsyning valgte at skifte målere nu, er at de er 6 år gamle og 45% af alle batterierne var døde. En vis procentdel skulle derfor kontrolleres, for så alligevel at blive udskiftet om 3 år, hvor alle skal udskiftes. I den forbindelse, var der en paragraf vi ikke helt havde styr på, så vi beklager, at vi ikke fik udsendt varsel omkring udskiftningen.

Nu vi er ved undskyldninger, så måtte vi nedsætte trykket Juleaften fra normalt 3,7 til 2 bar. Det har der været en del utilfredshed med. Også her beklager vi de ulemper, det kan have medført. Men vi vil hellere kunne levere vand hele dagen, end at vi løber tør.

For lige som at sætte det i perspektiv, så udpumpede vi d. 24/12 2016 85m³ vand (85.000 liter) - mod en normal dag ca. 60m³ (60.000). Altså 25.000 liter vand mere end på en normal dag. Vi har på Terslev vandværk pt, en underdimensioneret rent vands kapacitet på ca. 26m³, hvor vores indvindings kapacitet er på 7,2m³ i timen. Normalt er det ikke noget problem, men juleaften 2016 havde vi så balladen, og også lidt den 22/12, hvor vi leverede 76m³. Problemet er, at vi skal levere ca. 60-70% af vandet mellem kl. 11:00 og kl. 16:00 - altså på 5 timer.

Ved generalforsamlingen sidste år talte jeg meget om faren for, at den ene boring skulle falde sammen, og at vi arbejdede på at få etableret en ny. Det gør vi sådan set stadig, men jeg er ikke helt så nervøs mere, idet det alligevel ikke er så mange år siden den blev renoveret, nemlig i 2010.

Så status lige nu er at vi arbejder på at udvide vores rent-vands tanke fra 26m³ til 2x30m³/4x15m³ altså 60m³ i alt. Prisen på dette bliver et sted mellem ½ og 1/1 million, og det beløb ligger vi ikke inde med. Vi skal derfor ud at låne pengene og det betyder, at vi må indkalde til en ekstraordinær generalforsamling i løbet de næste 4-6 mdr. Vores udgangspunkt er dog pt, at vi ikke kommer til at pille ved prisen for vand.

Bestyrelsens årsberetning til generalforsamlingen onsdag 22. marts 2017

Takstblad

Apropos prisen, så har vi justeret lidt i det gældende takstblad, idet vi har ryddet lidt op i de faste afgifter, hvor nogle af brugerne var sat til at betale 1,5 eller 2 i fordelingsnøgle for den faste afgift. Alle er nu sat til 1, men vi har så i stedet hævet den årlige afgift fra 688 kr. til 750 kr. inkl. moms. Nogle vil opleve det som et prisfald, hvor andre vil opleve det som en lille stigning.

2017 indtil nu

Her i starten af året har der været et større brud i et hus der stod tomt. På 3 dage er der løbet 330m³ vand ud på loftet, ned i køkkenet, og videre ned i kælderen (som i parentes bemærket kun kunne rumme knap 26m³.... Hmm, der var måske en rent-vands tank der?)

En anden bruger havde et forbrug på 680m³ pga. en ulovlig installation. Det viser sig, at der er løbet under 5 liter ud i minuttet, og det opdager vores overvågning på værket ikke. Men 1,3 liter i minuttet i 10 mdr. giver 600 m³, så vi har eftergivet halvdelen af vandspildet.

Som en service med de nye målere vil vi prøve at aflæse 1 gang pr. mdr. eller måske endda hver 14. dag. Og så udsende advarsel til de brugere der eventuelt har en lille lækage.

Så er der bare tilbage endnu engang at fremhæve vores fanatiske rene og dejlige vand. Det er vi meget stolte af.... Det bliver ikke bedre. Se den sidste analyserapport på vores hjemmeside www.terslev-vand.dk